

## **Требования к гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»:**

### **1. постоянно проживающие на территории Республики Башкортостан граждане:**

а) имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей максимального размера, установленного пунктом 2 настоящего Перечня, в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают максимального уровня, установленного пунктом 4 настоящего Перечня;

б) проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

в) имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы;

г) имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

д) являющиеся ветеранами боевых действий;

е) относящиеся к категориям граждан, предусмотренным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года N 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» (с последующими изменениями);

ж) являющиеся инвалидами и семьями, имеющими детей инвалидов.

### **2. Максимальный размер обеспеченности общей площадью жилых помещений составляет:**

для семьи, состоящей из двух и более членов, — 18 кв.м на каждого члена семьи; для одиноко проживающего гражданина — 32 кв.м.

**3. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.**

**4. Максимальный уровень дохода гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи составляет 28 849,44 рубля на каждого члена семьи.**

Максимальный уровень стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, подлежащего налогообложению, определяется исходя из общей площади жилого помещения - 32 кв.м на одинокого гражданина (произведения 18 кв.м на число членов семьи для семьи, состоящей из двух и более членов) и средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения в Республике Башкортостан по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Башкортостан за квартал, предшествовавший дате подачи заявления гражданина для участия в Программе.

(Основание: Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса при реализации программы «Жилье для российской семьи», утвержденный постановлением Правительства Республики Башкортостан от 15 октября 2014г. № 472)